

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Arges, municipiul Curtea de Arges Primăria municipiului Curtea de Arges	Registrul de evidență nr. 229 din 18.09.2023 (zi/lună/an)
---	--

Încheiat astăzi, 22.11.2023,

În urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 229/18.09.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului Curtea de Arges, tarlăua, parcela, categoria de folosință **fanete**, identificat prin nr. cadastral **87096**, și număr carte funciară **87096**, în suprafață de **0.1579 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, depusă de dl **SERBANOIU ION**, în calitate de proprietar, [redacted]. identificat cu CI seria [redacted] nr [redacted], eliberată de [redacted], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Curtea de Arges, [redacted], [redacted], codul poștal [redacted], țara România, telefon [redacted], starea civilă casatorit, și de către doamna **SERBANOIU MARIA**, în calitate de proprietar, [redacted]. identificat cu CI seria [redacted] nr [redacted], eliberată de [redacted], cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Curtea de Arges, [redacted], [redacted], codul poștal [redacted], țara România, telefon [redacted], starea civilă casatorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului

agricol înscris în cartea funciară nr.**87096**, nr. cadastral **87096**, suprafață **0,1579 ha** sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. **229/data 18.09.2023**, a ofertei de vânzare nr. 229, pentru terenul agricol în suprafață de **0.1579 ha**, depusă de **domnul Serbanoiu Ion si de doamna Serbanoiu Maria**, în calitate de proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **229/18.09.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei mun. Curtea de Arges, site www.primariacurteadearges.ro, în data de 18.09.2023;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 229/18.09.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.11.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariacurteadearges.ro, în data de 22.11.2023 .

Primar,

PANTURESCU CONSTANTIN,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

ZARIOIU ISABEL-JANINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector,

Ionescu Iuliana-Maria

(numele și prenumele în clar)

Semnătura